

Số: 562/TB-THADS

Đông Anh, ngày 25 tháng 07 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 46/2019/QĐST - DS ngày 25 tháng 07 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 61/QĐ - CCTHADS ngày 11 tháng 03 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 16/QĐ - CCTHADS ngày 06 tháng 04 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định về việc giám giá tài sản (lần 6) số 19/QĐ - CCTHADS ngày 12 tháng 07 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Công văn số 14/2023/ĐNTL/TDA ngày 18 tháng 07 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Thành Đạt về việc đề nghị thanh lý Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 53a, tờ bản đồ số 02, địa chỉ: thôn Vân Diềm - xã Vân Hà - huyện Đông Anh - Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 579863, sổ vào sổ cấp GCN: 681/QĐ - UB do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 26/06/2006 đứng tên hộ gia đình ông Nguyễn Văn Chuyên.

- Giá khởi điểm: 1.289.753.365 đồng (Một tỷ, hai trăm tám chín triệu, bảy trăm năm ba nghìn, ba trăm sáu lăm đồng).

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: 03 ngày (làm việc) kể từ ngày 25/07/2023, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thanh Nhân